

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024 № 2173

городской округ Домодедово

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г.

Во исполнение Распоряжения Правительства Московской области от 17.04.2024г. № 222 - РП «Об утверждении Регламента по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему период, прохождению отопительного периода и взаимодействию при аварийных отключениях систем теплоснабжения в ходе проведения отопительного периода» и в целях подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в городском округе Домодедово к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать штаб по подготовке к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г. объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы независимо от их форм собственности и утвердить его состав (Прилагается).
2. Заместителю главы городского округа (Степанов А.С.) ежемесячно проводить заседания штаба с участием руководителей предприятий и организаций всех форм собственности, имеющих в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении объекты жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы.
3. Создать комиссию по проведению гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного), независимо от их форм собственности и утвердить ее состав (Прилагается).
4. Создать комиссию по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Домодедово к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г. и утвердить ее состав (Прилагается).
5. Утвердить Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Домодедово к отопительному периоду 2024/2025 г. г. (Прилагается).
6. Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, имеющим в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении

объекты жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы:

6.1. В срок до 30 апреля 2024 года провести проверки технического состояния подведомственных объектов;

6.2. В срок до 15 мая 2024 года разработать комплексные планы мероприятий по подготовке подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года, в соответствии с Методическими рекомендациями о порядке подготовки к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства в Московской области, утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 02.04.2010 № 14, с учетом недостатков предыдущего отопительного периода, выявленных нарушений эксплуатации технологического оборудования, инженерных сетей;

6.3. Провести, начиная с даты завершения отопительного периода 2024/2025 г.г. и до 01 сентября 2024 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей;

6.4. В срок до 15 сентября 2024 года провести проверку готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и других потребителей тепловой энергии и выдать паспорта готовности в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду;

6.5. В срок до 15 сентября 2024 года обеспечить готовность подведомственных объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы, а также создать нормативный запас жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива для котельных к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г.;

6.6. В период с 15 сентября 2024 года и до начала отопительного периода, с целью проверки готовности систем подведомственных объектов жилищного фонда и социальной сферы, провести пробные топки котельных на основных и резервных видах топлива;

6.7. В срок до 1 сентября 2024 года создать необходимый запас материально-технических ресурсов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ на подведомственных объектах;

6.8. В срок до 20 сентября 2024 года провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на подведомственных объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства;

6.9. Обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть на подведомственных объектах возможность аварийного подключения автономных теплоисточников к системе теплоснабжения;

6.10. В срок до 30 апреля 2024 года согласовать с Министерством энергетики Московской области и поставщиками топливно-энергетических ресурсов предельные годовые объемы потребления (лимиты) указанных ресурсов для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей;

6.11. Принять необходимые меры по предупреждению возможных террористических актов на подведомственных объектах.

6.12. Обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и ликвидации задолженностей за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях сокращения сроков запуска тепла на объекты ЖКХ и социальной сферы до 7 суток с началом отопительного периода 2024/2025 годов.

7. Руководителям управляющих организаций и организаций социальной сферы:

7.1. В срок до 28 мая 2024 года согласовать с теплоснабжающими организациями график гидравлических испытаний и промывки внутренних систем отопления подведомственных объектов жилищного фонда и социальной сферы;

7.2. Разработать совместно с теплоснабжающими организациями график заполнения систем отопления на подведомственных объектах;

7.3. Подготовить до 1 октября 2024 года снегоуборочную технику и

противогололедные средства в необходимых объемах.

8. Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, имеющим в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении объекты жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы представить в Управление ЖКХ администрации городского округа Домодедово:

- комплексные планы мероприятий по подготовке подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года, в срок до 30 апреля 2024 года;
- предложения по необходимому объему природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей, в срок до 25 мая 2024 года;
- реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей, в срок до 1 сентября 2024 года;
- информацию о создании нормативных запасов жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива для котельных к осенне-зимнему периоду 2024/2025 года, в срок до 11 сентября 2024 года;
- реестры актов проведения пробных топок на подведомственных объектах, в срок до 15 сентября 2024 года;
- реестры паспортов готовности подведомственных объектов социальной сферы, в срок до 1 сентября 2024 года;
- информацию о сформированных аварийных запасах материально-технических ресурсов, для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2024/2025 года, в срок до 11 сентября 2024 года;
- паспорта готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и других потребителей тепловой энергии с указанием сведений о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также акты технического обслуживания внутридомового газового оборудования, в срок до 15 сентября 2024 года;
- план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения на подведомственных объектах с учетом взаимодействия с тепло -, электро-, топливо- и водоснабжающими организациями, а также службами жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа Домодедово, в срок до 2 августа 2024 года.

9. Управлению ЖКХ Администрации городского округа Домодедово (Мехтыев Т.В.):

9.1. Представить в Министерство энергетики Московской области:

- комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Домодедово, независимо от их форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г;
- предложения по необходимому объему природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей городского округа Домодедово;
- реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых сетей объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы независимо от их форм собственности в срок до 10 сентября 2024 года;
- информацию о готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Домодедово, а также нормативный запас жидкого (в том числе резервного) топлива в срок до 15 сентября 2024 года;
- реестры актов проведения пробных топок котельных на основных и резервных видах топлива в срок до 1 октября 2024 года;
- информацию о сформированных аварийных запасах материально-технических ресурсов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Домодедово в срок до 1 сентября 2024 года;
- реестры паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы

городского округа Домодедово в срок до 20 сентября 2024 года.

9.2. В период с 1 июня по 1 ноября 2024 года ежемесячно представлять в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области обобщенные статистические данные по городскому округу Домодедово по форме федерального статистического наблюдения по формам 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

10. МУП «Домодедовский водоканал» (Куприков Д.А.) до 1 сентября 2024 года провести ревизию и восстановительный ремонт неисправных пожарных гидрантов, расположенных на территории городского округа Домодедово.

11. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Степанова А.С. и заместителя главы городского округа Терещенко Ю.В.

Глава городского округа



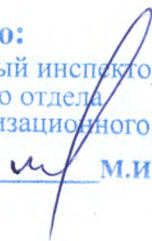
М.А. Ежокин



Верно:

Главный инспектор  
ослевого отдела  
организационного управления

М.И. Комаркова





Утвержден  
постановлением Администрации  
городского округа Домодедово  
от 16.04.2024 № 2143

### Штаб

по подготовке к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г. объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы независимо от их форм собственности

Председатель штаба:

Степанов А.С. – заместитель главы городского округа Домодедово.

Заместитель председателя штаба:

Мехтыев Т.В. – начальник управления ЖКХ городского округа Домодедово.

Члены штаба:

Болмазова Е.В. – начальник управления образования администрации городского округа Домодедово;

Никитина С.А. – заместитель начальника управления ЖКХ Администрации городского округа Домодедово;

Братская Т.Н. – начальник отдела по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг управления ЖКХ Администрации городского округа Домодедово;

Епишин А.Ю. – председатель комитета по культуре, делам молодежи и спорту Администрации городского округа Домодедово;

Осипов А.А. – главный врач ГБУЗ МО «Домодедовская центральная городская больница» (по согласованию);

Валюженко С.В. – директор МУП «Теплосеть»;

Куприков Д.А. – директор МУП «Домодедовский водоканал»;

Руководители теплоснабжающих организаций;

Руководители управляющих компаний;

Представитель Министерства энергетики Московской области;

Представитель Государственной жилищной инспекции Московской области;

Представитель Центрального управления Ростехнадзора;

Заместители председателя комитета – начальники территориальных отделов микрорайонов города Домодедово и административных округов городского округа Домодедово комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово (по подведомственности).



Утверждена  
в соответствии с постановлением Администрации  
городского округа Домодедово  
от 20.04.2021 № 2173

по проведению гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного), независимо от их форм собственности.

Председатель комиссии:

Степанов А.С. – заместитель главы городского округа Домодедово.

Заместитель председателя:

Мехтыев Т.В. – начальник управления ЖКХ городского округа Домодедово.

Члены комиссии:

Никитина С.А. – заместитель начальника управления ЖКХ;

Братская Т.Н. – начальник отдела по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг управления ЖКХ Администрации городского округа Домодедово;

Печенкина И.Г. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Паюсов Л.М. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Лазурченко Е.А. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Иванищенкова А.А. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Касаткин Д.В. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Баркина М.А. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Иванов К. В. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Копытин В.В. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Агибалова Д.Ю. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Заместители председателя комитета – начальники территориальных отделов микрорайонов города Домодедово и административных округов городского округа Домодедово комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово (по подведомственности);

Валюженко С.В. - директор МУП «Теплосеть»;

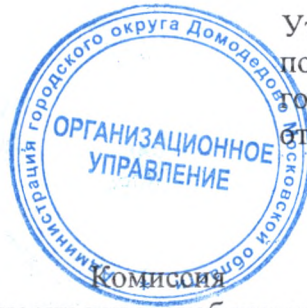
Куприков Д.А. - директор МУП «Домодедовский водоканал»;

Руководители теплоснабжающих организаций;

Руководители управляющих компаний.

Секретарь комиссии:

Горюнова И.В. - главный инспектор отдела по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг управления ЖКХ.



Утверждена  
постановлением Администрации  
городского округа Домодедово  
от 23.04.2024 № 2173

по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Домодедово к осенне-зимнему периоду 2024/2025 г.г.

Степанов А.С. – заместитель главы городского округа Домодедово, председатель комиссии;

Мехтыев Т.В. – начальник управления ЖКХ городского округа Домодедово, заместитель председателя.

Члены комиссии:

Никитина С.А. – заместитель начальника управления ЖКХ;

Братская Т.Н. – начальник отдела по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг управления ЖКХ Администрации городского округа Домодедово;

Печенкина И.Г. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Паюсов Л.М. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Лазурченко Е.А. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Иванищенкова А.А. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Касаткин Д.В. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Баркина М.А. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Иванов К. В. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Копытин В.В. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Агибалова Д.Ю. – главный инспектор отдела по работе с территориями управления ЖКХ;

Заместители председателя комитета – начальники территориальных отделов микрорайонов города Домодедово и административных округов городского округа Домодедово комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово (по подведомственности);

Валюженко С.В. – директор МУП «Теплосеть»;

Представитель Государственной жилищной инспекции Московской области;

Представитель Центрального управления Ростехнадзора;

Представитель Министерства энергетики Московской области;

Секретарь комиссии:

Горюнова И.В. - главный инспектор отдела по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг управления ЖКХ.



Утверждена  
постановлением Администрации  
городского округа Домодедово  
от 20.04.2024 № 2172

## ПРОГРАММА проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Домодедово к отопительному периоду 2024/2025 г.г.

### 1. Общие положения

Настоящая программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Домодедово к отопительному периоду (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103.

Данная программа определяет порядок действия членов комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного), независимо от их форм собственности, проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Домодедово к осенне-зимнему периоду 2024/2025 года, созданной и утвержденной постановлением Администрации городского округа Домодедово в установленном порядке.

### 2. Объекты, подлежащие проверке

Проверка осуществляется в отношении следующих объектов:

1) теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

№ п/п	Наименование теплосетевой организации
1	ООО «Дом и К»
2	ОАО «ДоКон»
3	ФГКУ «Санаторий «Москвич»
4	АО «Ресурс»
5	ООО «ЦИТ Транс М»
6	ФГУК «Государственный фонд кинофильмов Российской Федерации»
7	ООО «Большое Домодедово»
8	ТСЖ "Луч"
9	ОК Солюшн
10	ФГБУ «ОК «БОР»
11	ФГБУ «Объединенный санаторий «Подмосковье» УДП РФ
12	ООО «Павловские тепловые сети»
13	ФГБУ «МФК Минфина России»
14	ФКУЗ «Санаторий "Зеленая Роща" МВД России»
15	ГБУ НПГЦ им. О.В. Кербилова Департамента труда и социальной защиты населения г. Москвы
16	ФГУП «ВНИИА» им. Н.Л. Духова»
17	ООО «Домодедово Эрфилд»
18	ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации
19	МУП «Теплосеть»



## 2) потребителей тепловой энергии:

№ п/п	Наименование управляющей компании
1	ООО «УК ДЭЗ «КАПИТАЛ»
2	ООО «МКР ДРУЖБА-БОР»
3	ООО «Гарант»
4	ООО «РИК»
5	ООО «УК «Гюнай»
6	ООО «МКР ДРУЖБА-РАСТУНОВО»
7	ООО «ОБРАЗЦОВО ЮГ»
8	ООО «Новый дом»
9	ООО УЖК «Дружба»
10	ООО «ДомЭксКом»
11	ООО УК «М-4»
12	ООО «УК ПРЕИМУЩЕСТВО»
13	ООО «УК ДЭЗ «Мособлстройтрест № 11»
14	ООО «РИТМ»
15	ООО «УК Доверие»
16	ООО «МКР ДРУЖБА-ЮГ»
17	ООО «УК КОМПАС»
18	ОАО «Домодедово-Жилсервис»
19	ООО «МКР ДРУЖБА- ЗАПАД»
20	ОАО «Заря-Жилсервис»
21	ООО «УК –ИНЖИНИРИНГ»»
22	ООО УК «ОРИОН-ЮГ»
23	МБУ «Комбинат Благоустройства»
24	ООО «УК «Хаускипер»
25	МУП «ТЕПЛОСЕТЬ»
26	ООО «ДОМГРАД»
27	ООО «ЦЕНТРОИДА»
28	ООО «НД ЭКСПЛУАТАЦИЯ»
	Образовательные учреждения
1	МАОУ Константиновская СОШ им. Героя Социалистического труда Н.В. Хухрева
	ДО «Рябинка» (здание 1)
	ДО «Рябинка» (здание 2)
2	МАОУ Повадинская СОШ (здание 1)
	МАОУ Повадинская СОШ (здание 2)
	ДО дс им. Кербикова
	ДО «Белоснежка»
3	МАОУ Зарёвская СОШ с УИОП
	ДО «Заряночка»
	ДО «Незабудка»
4	МАОУ Ильинская СОШ им. полного кавалера ордена Славы И.И. Сидорова (1 здание)
	МАОУ Ильинская СОШ им. полного кавалера ордена Славы И.И. Сидорова (2 здание)
	МАОУ Ильинская СОШ им. полного кавалера ордена Славы И.И. Сидорова (3 здание)
	ДО «Пингвинчик»
	ДО «Ягодка»
	ДО «Рябинка» ( 1 здание)
	ДО «Рябинка» (2 здание)

5	МАОУ Домодедовская СОШ №1
	ДО «Непоседы»
	ДО «Золотая рыбка»
6	ДО «Звездочка»
	МАОУ Домодедовская СОШ №2 им. ветерана Вооруженных сил, почётного гражданина городского округа Домодедово М.Д. Глазова
	ДО «Василёк»
	ДО «Веселые стрижи»
7	ДО «Палисадик»
	ДО «Домовенок»
	МАОУ Домодедовский лицей №3 им. Героя Советского Союза Ю.П. Максимова (здание 1)
	МАОУ Домодедовский лицей №3 им. Героя Советского Союза Ю.П. Максимова (здание 2)
	ДО «Жемчужинка»
8	ДО «Радуга»
	ДО «Ветерок»
	МАОУ Белостолбовская СОШ
9	ДО «Одуванчик»
	ДО «Колокольчик»
	ДО «Родничок»
10	МАОУ Домодедовская гимназия №5 ( здание 1)
	МАОУ Домодедовская гимназия №5 (здание 2)
11	ДО «Подснежник»
	МАОУ Домодедовская СОШ №8
	ДО «Золотой ключик»
12	ДО «Дружба»
	ДО «Сказка»
	МАОУ Домодедовская СОШ №9 им. Героя Советского Союза, советского летчика-штурмовика Д.К. Курыжова (здание 1)
	МАОУ Домодедовская СОШ №9 им. Героя Советского Союза, советского летчика-штурмовика Д.К. Курыжова (здание 2)
	ДО «Подмосковье»
	ДО «Русалочка»
13	ДО «Ласточка»
	ДО «Улыбка»
	ДО «Акварелька»
	МАОУ Домодедовская СОШ №12 ( здание 1)
14	МАОУ Домодедовская СОШ №12 (здание 2)
	МАОУ Домодедовская СОШ №12 (здание 3)
	ДО «Умка»
	ДО «Колосок»
15	ДО «Мечта»
	МАОУ Барыбинская СОШ
	ДО «Лучик»
16	ДО «Цветик-Семицветик»
	МАОУ Краснопутьская СОШ
	ДО «Гном»
17	ДО «Веснушка»
	ДО «Солнышко»
	МАОУ Ямская СОШ (здание 1)
18	МАОУ Ямская СОШ (здание 2)
	ДО «Кораблик»

	ДО «Росинка»
16	МАОУ Домодедовская СОШ №7 с УИОП ( здание 1)
	МАОУ Домодедовская СОШ №7 с УИОП ( здание 2)
	ДО «Белочка»
	ДО «Полянка»
	ДО д/с №22 «Пчелка» (здание 1)
	ДО д/с №22 «Пчелка» (здание 2)
17	МАОУ Востряковский лицей №1 (здание 1)
	МАОУ Востряковский лицей №1 (здание 2)
	МАОУ Востряковский лицей №1 (здание 3)
	ДО «Дельфин» (здание 1)
	ДО «Дельфин» (здание 2)
	ДОУ «Березка»
	ДОУ «Ромашка»
	ДОУ «Светлячок»
18	МАОУ Домодедовская СОШ №4 с УИОП
	ДО «Ивушка»
	ДО «Муравей»
	ДО «Орлёнок»
19	МБОУ Кутузовская школа -интернат
	МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детский морской Центр "Альбатрос
2	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Дом детского творчества "Лира"
	МБУ ДО ДДТ «Лира» (ул. Зеленая)
	СП МБУ ДО ДДТ «Лира» (Красный путь)
	СП МБУ ДО ДДТ «Лира» (ул. Текстильщиков)
	СП «Эврика» МБУ ДО ДДТ «Лира»
	СП «Эко-Дом» МБУ ДО ДДТ «Лира»
3	ГАПОУ МО «Профессиональный колледж» Московия»
	Спорт, культура
1	МБУ ЦКД "Импульс"
2	МБУК "Домодедовский историко - художественный музей"
3	МБУК «Централизованная библиотечная система»
4	МБУ СШ "Олимп"
5	МБУ ФОКИ "Старт"
6	МБУ ЦФКС "Горизонт"
7	МАУ ГС "Авангард"
8	МБУ МКЦ "Победа"
9	МАУК «ГПКиО «Елочки»
10	МБУ ДО «Домодедовская детская школа искусств»
	ТСЖ и ЖСК
1	ТСЖ «Южное»
2	ТСЖ «Луч»
3	ТСЖ «Феникс»
4	ТСЖ «Пахра-2»
5	ТСЖ «Пахра-3»
6	ТСЖ «Марс»
7	ЖСПК «Маяк»
8	ЖСК «Чайка»

9	ЖСК «Прогресс»
10	ЖСК «Пахра»
11	ЖСК «Октябрь»
12	ЖСК «Надежда»
13	ЖСК «Космос»
14	ТСЖ «Запад»
15	ЖСК «Спутник»
Здравоохранение	
1	ГБУЗ МО «Домодедовская центральная городская больница»
2	ГАУЗ МО «Домодедовский кожно-венерологический диспансер»
3	ГАУЗ МО «Домодедовская городская стоматологическая поликлиника»
4	ГБУЗ МО «Психиатрическая больница №19»
5	ГБУЗ МО «Домодедовский противотуберкулезный диспансер»
6	ГАУЗ МО «Московский областной хоспис для детей»
Торговля	
1	ТК «Стайер» (ООО "Стайер»)
2	РЦ «Каширка8.ру» (ООО «РЦ "ФЕРСТ»)
3	ТК «Центральный» (ООО «Элмос»)
4	ТЦ «Домос»
5	ТЦ «Катя»

### 3. Сроки проведения проверки

Сроки проведения проверки определяются графиком проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Домодедово к отопительному периоду 2024/2025 г.г. (Приложение 1).

### 4. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
  - укомплектованность указанных служб персоналом;
  - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
  - соблюдение водно-химического режима;
  - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
  - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
  - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
  - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
  - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
  - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
  - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
  - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
- 13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
- 15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:
- по установке (приобретению) резервного оборудования;
  - по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;
  - по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа;
  - по устройству резервных насосных станций.
- В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится.
- 16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

## **5. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы

тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями (Приложение № 2).

18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

Приложение № 1  
к Программе проведения проверки  
готовности теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и  
потребителей тепловой энергии  
городского округа Домодедово к  
отопительному периоду 2024/2025 годов.

**График**  
**проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и**  
**потребителей тепловой энергии на территории городского округа Домодедово**  
**к отопительному периоду 2024/2025 годов**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование теплоснабжающей организаций</b>	<b>Дата проведения проверки</b>
1	ООО «Дом и К»	17.08.2024
2	ОАО «ДоКон»	18.08.2024
3	ФГКУ «Санаторий «Москвич»	01.09.2024
4	АО «Ресурс»	31.08.2024
5	ООО «ЦИТ Транс М»	18.08.2024
6	ФГУК «Государственный фонд кинофильмов Российской Федерации»	01.09.2024
7	ООО «Большое Домодедово»	16.08.2024
8	ТСЖ "Луч"	01.09.2024
9	ОК Солюшн	31.08.2024
10	ФГБУ «ОК «БОР»	25.08.2024
11	ФГБУ «Объединенный санаторий «Подмосковье» УДП РФ	25.08.2024
12	ООО «Павловские тепловые сети»	29.08.2024
13	ФГБУ «МФК Минфина России»	30.08.2024
14	ФКУЗ «Санаторий "Зеленая Роща" МВД России»	22.08.2024
15	ГБУ НППЦ им. О.В. Кербикова Департамента труда и социальной защиты населения г. Москвы	23.08.2024
16	ФГУП «ВНИИА» им. Н.Л. Духова»	31.08.2024
17	ООО «Домодедово Эрфилд»	25.08.2024
18	ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации	01.09.2024
19	МУП «Теплосеть»	05.09.2024
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование потребителей тепловой энергии</b>	<b>Дата проведения проверки</b>
1	ООО «УК ДЭЗ «КАПИТАЛ»	16.08.2024
2	ООО «МКР ДРУЖБА-БОР»	17.08.2024
4	ООО «РИК»	21.08.2024
5	ООО «УК «Гюнай»	22.02.2024
6	ООО «МКР ДРУЖБА-РАСТУНОВО»	23.08.2024
7	ООО «ОБРАЗЦОВО ЮГ»	24.08.2024
8	ООО «Новый дом»	25.08.2024
9	ООО УЖК «Дружба»	28.08.2024
10	ООО «ДомЭксКом»	29.08.2024

11	ООО «УК ДЭЗ «Мособлстройтрест № 11»	01.09.2024
12	ООО «РИТМ»	16.08.2024
13	ООО «МКР ДРУЖБА-ЮГ»	17.08.2024
14	МУП «Теплосеть»	18.08.2024
15	ОАО «Домодедово-Жилсервис»	21.08.2024
16	ООО «МКР ДРУЖБА- ЗАПАД»	22.02.2024
17	ОАО «Заря-Жилсервис»	23.08.2024
18	ООО «УК «Хаускипер»	24.08.2024
19	ООО УК КОМПАС	25.08.2024
20	ООО УК»ОРИОН-ЮГ»	29.08.2024
21	ООО «ДОМГРАД»	30.08.2024
22	ООО «ЦЕНТРОИДА»	30.08.2024
23	ООО «НД ЭКСПЛУАТАЦИЯ»	01.09.2024
	<b>Образовательные комплексы</b>	
1	МАОУ Константиновская СОШ им. Героя Социалистического труда Н.В. Хухрева	16.08.2024
	ДО «Рябинка» (здание 1)	
	ДО «Рябинка» (здание 2)	
2	МАОУ Повединская СОШ (здание 1)	17.08.2024
	МАОУ Повединская СОШ (здание 2)	
	ДО дс им. Кербилова	
	ДО «Белоснежка»	
3	МАОУ Зарёвская СОШ с УИОП	18.08.2024
	ДО «Заряночка»	
	ДО «Незабудка»	
4	МАОУ Ильинская СОШ им. полного кавалера ордена Славы И.И. Сидорова (1 здание)	21.08.2024
	МАОУ Ильинская СОШ им. полного кавалера ордена Славы И.И. Сидорова (2 здание)	
	МАОУ Ильинская СОШ им. полного кавалера ордена Славы И.И. Сидорова (3 здание)	
	ДО «Пингвинчик»	
	ДО «Ягодка»	
	ДО «Рябинка» ( 1 здание)	
	ДО «Рябинка» (2 здание)	
5	МАОУ Домодедовская СОШ №1	22.08.2024
	ДО «Непоседы»	
	ДО «Золотая рыбка»	
	ДО «Звездочка»	
6	МАОУ Домодедовская СОШ №2 им. ветерана Вооруженных сил, почётного гражданина городского округа Домодедово М.Д. Глазова	23.08.2024
	ДО «Василёк»	
	ДО «Веселые стрижи»	
	ДО «Палисадик»	
	ДО «Домовенок»	
7	МАОУ Домодедовский лицей №3 им. Героя Советского Союза Ю.П. Максимова (здание 1)	24.08.2024
	МАОУ Домодедовский лицей №3 им. Героя Советского Союза Ю.П. Максимова (здание 2)	



	ДО «Жемчужинка»	
	ДО «Радуга»	
	ДО «Ветерок»	
8	МАОУ Белостолбовская СОШ	25.08.2024
	ДО «Одуванчик»	
	ДО «Колокольчик»	
	ДО «Родничок»	
9	МАОУ Домодедовская гимназия №5 ( здание 1)	28.08.2024
	МАОУ Домодедовская гимназия №5 (здание 2)	
	ДО «Подснежник»	
10	МАОУ Домодедовская СОШ №8	29.08.2024
	ДО «Золотой ключик»	
	ДО «Дружба»	
	ДО «Сказка»	
11	МАОУ Домодедовская СОШ №9 им. Героя Советского Союза, советского летчика-штурмовика Д.К. Курыжова (здание 1)	30.08.2024
	МАОУ Домодедовская СОШ №9 им. Героя Советского Союза, советского летчика-штурмовика Д.К. Курыжова (здание 2)	
	ДО «Подмосковье»	
	ДО «Русалочка»	
	ДО «Ласточка»	
	ДО «Улыбка»	
	ДО «Акварелька»	
12	МАОУ Домодедовская СОШ №12 ( здание 1)	31.08.2024
	МАОУ Домодедовская СОШ №12 (здание 2)	
	МАОУ Домодедовская СОШ №12 (здание 3)	
	ДО «Умка»	
	ДО «Колосок»	
	ДО «Мечта»	
13	МАОУ Барыбинская СОШ	01.09.2024
	ДО «Лучик»	
	ДО «Цветик-Семицветик»	
14	МАОУ Краснопутьская СОШ	16.08.2024
	ДО «Гном»	
	ДО «Веснушка»	
	ДО «Солнышко»	
15	МАОУ Ямская СОШ (здание 1)	17.08.2024
	МАОУ Ямская СОШ (здание 2)	
	ДО «Кораблик»	
	ДО «Росинка»	
16	МАОУ Домодедовская СОШ №7 с УИОП ( здание 1)	18.08.2024
	МАОУ Домодедовская СОШ №7 с УИОП ( здание 2)	
	ДО «Белочка»	
	ДО «Полянка»	
	ДО д/с №22 «Пчелка» (здание 1)	
	ДО д/с №22 «Пчелка» (здание 2)	
17	МАОУ Востряковский лицей №1 (здание 1)	21.08.2024
	МАОУ Востряковский лицей №1 (здание 2)	

	МАОУ Востряковский лицей №1 (здание 3)	
	ДО «Дельфин» (здание 1)	
	ДО «Дельфин» (здание 2)	
	ДОУ «Березка»	
	ДОУ «Ромашка»	
	ДОУ «Светлячок»	
18	МАОУ Домодедовская СОШ №4 с УИОП	22.08.2024
	ДО «Ивушка»	
	ДО «Муравей»	
	ДО «Орлёнок»	
19	МБОУ Кутузовская школа -интернат	23.08.2024
	<b>МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ</b>	
1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детский морской Центр "Альбатрос	24.08.2024
2	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Дом детского творчества "Лира"	25.08.2024
	МБУ ДО ДДТ «Лира» (ул. Зеленая)	
	СП МБУ ДО ДДТ «Лира» (Красный путь)	
	СП МБУ ДО ДДТ «Лира» (ул. Текстильщиков)	
	СП «Эврика» МБУ ДО ДДТ «Лира»	
	СП «Эко-Дом» МБУ ДО ДДТ «Лира»	
3	ГАПОУ МО «Профессиональный колледж» Московия»	28.08.2024
	<b>Спорт, культура</b>	
1	МБУ ЦКД "Импульс"	16.08.2024
2	МБУК "Домодедовский историко - художественный музей"	17.08.2024
3	МБУК «Централизованная библиотечная система»	18.08.2024
4	МБУ СШ "Олимп"	21.08.2024
5	МБУ ФОКИ "Старт"	22.08.2024
6	МБУ ЦФКС "Горизонт"	23.08.2024
7	МАУ ГС "Авангард"	24.08.2024
8	МБУ МКЦ "Победа"	25.08.2024
9	МАУК «ГПКиО «Елочки»	28.08.2024
10	МБУ ДО «Домодедовская детская школа искусств»	29.08.2024
	<b>ТСЖ и ЖСК</b>	
1	ТСЖ «Южное»	16.08.2024
2	ТСЖ «Луч»	17.08.2024
3	ТСЖ «Феникс»	18.08.2024
4	ТСЖ «Пахра-2»	21.08.2024
5	ТСЖ «Пахра-3»	22.08.2024
6	ТСЖ «Марс»	23.08.2024
7	ЖСПК «Маяк»	24.08.2024
8	ЖСК «Прогресс»	29.08.2024
9	ЖСК «Пахра»	30.08.2024
10	ЖСК «Октябрь»	31.08.2024
11	ЖСК «Надежда»	01.09.2024

12	ЖСК «Космос»	16.08.2024
13	ТСЖ «Запад»	17.08.2024
	<b>Здравоохранение</b>	
1	ГБУЗ МО "Домодедовская центральная городская больница"	25.08.2024
2	ГАУЗ МО «Домодедовский кожно-венерологический диспансер»	29.08.2024
3	ГАУЗ МО «Домодедовская городская стоматологическая поликлиника»	30.08.2024
4	ГБУЗ МО «Психиатрическая больница №19»	01.09.2024
5	ГБУЗ МО «Домодедовский противотуберкулезный диспансер»	04.09.2024
6	ГАУЗ МО «Московский областной хоспис для детей»	05.09.2024
	<b>Торговля</b>	
1	ТК «Стайер» (ООО "Стайер»)	30.08.2024
2	РЦ «Каширка8.ру» (ООО «РЦ "ФЕРСТ»)	31.08.2024
3	ТК «Центральный» (ООО «Элмос»)	01.09.2024
4	ТЦ «Домос»	30.08.2024
5	ТЦ «Катя»	31.08.2024

**КРИТЕРИИ  
НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ  
С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до 12 °С;

- промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения)

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91